

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 241/2013 privind instituirea normelor de**  
**bună gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și**  
**completările ulterioare**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în ședință ordinară:**

Având în vedere prezentarea viceprimarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 72295/08.12.2016 al Direcției de Gospodărire Comunală din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere prevederile art. 36 (2), litera „c” din Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 (1) din Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1.** Se aprobă modificarea și completarea Normelor de bună gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, aprobate prin HCL nr. 241/2013, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează

**I.** (1) Alineatul 1 al articolului 7 din Secțiunea 1. Norme privind întreținerea și folosirea drumurilor, străzilor și celorlalte căi de comunicații, Capitolul II. Norme privind salubritatea, menținerea esteticii localităților, folosirea drumurilor, sănătatea publică și protecția mediului va avea următorul cuprins:

„(1) Este interzisă abandonarea pe domeniul public (piețe, străzi, trotuare, *parcări*, parcuri, zone verzi, etc.) a vehiculelor, a remorcilor și utilajelor agricole, a caroseriilor sau a părților din vehicule, a utilajelor, sau a subansamblelor acestora.”

(2) După alineatul 1 al articolului 7 din Secțiunea 1. Norme privind întreținerea și folosirea drumurilor, străzilor și celorlalte căi de comunicații, Capitolul II. Norme privind salubritatea, menținerea esteticii localităților, folosirea drumurilor, sănătatea publică și protecția mediului se introduce un nou alineat alineatul 1<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

“(1<sup>1</sup>) Termenul “abandonat” în cazul vehiculelor sau părților din vehicule se înțelege prin îndeplinirea cumulată a trei din următoarele condiții:

- pneuri de pe roți desumflate și cu semne de îmbătrânire a materialului;
- caroserie cu apariția ruginii pe majoritatea elementelor;
- elemente demontabile lipsă (roți, faruri, ștergătoare, antenă, elemente ornamentale);
- parbrize sparte și elemente demontabile interioare lipsă;
- existența unor obiecte în habitaclu care semnalează utilizarea ca loc de depozitare sau apariția vegetației în interiorul vehiculului.”

**II.** Alineatul 3 al articolului 44. din Secțiunea 4. Întreținerea parcurilor, grădinilor și zonelor verzi, Capitolul II. Norme privind salubritatea, menținerea esteticii localităților, folosirea drumurilor, sănătatea publică și protecția mediului, se abrogă.

**III.** Alineatul 4 al articolului 44. din Secțiunea 4. Întreținerea parcurilor, grădinilor și zonelor verzi, Capitolul II. Norme privind salubritatea, menținerea esteticii localităților, folosirea drumurilor, sănătatea publică și protecția mediului, va avea următorul cuprins:

„(4) Membrii asociațiilor de proprietari/locatari care nu optează pentru încheierea contractului de administrare a zonelor verzi publice, trotuarelor și parcurilor publice din jurul blocurilor de locuințe aparținătoare, vor asigura efectuarea lucrărilor de întreținere prin intermediul operatorului de salubritate, prin plata unui tarif stabilit prin Hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe.”

**IV.** Alineatul 1 al articolului 49. din Secțiunea 4. Întreținerea parcurilor, grădinilor și zonelor verzi, Capitolul II. Norme privind salubritatea, menținerea esteticii localităților, folosirea drumurilor, sănătatea publică și protecția mediului, va avea următorul cuprins:

„(1) Parcurile, grădinile publice și zonele de agrement, terenurile de joacă și sport, cât și construcțiile și instalațiile aflate pe teritoriul acestora pot fi folosite numai în scopul căruia au fost destinate. Folosirea lor în alte scopuri, fără acordul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, constituie contravenție. De asemenea, utilizarea elementelor componente ale terenurilor de joacă și sport în alt mod decât cel descris în ghidul de utilizare afișat, constituie contravenție.”

**V.** Articolul 74. din Capitolul III. Alte dispoziții va avea următorul cuprins:

“Art. 74. (1) Administratorul drumurilor va înștiința cu 6 luni înainte, toate persoanele interesate de începerea lucrărilor de executare a noii îmbrăcămînți asfaltice, în vederea realizării lucrărilor de întreținere la rețelele edilitare, a bransamentelor, etc.

(2) Nu se permite desfacerea îmbrăcămînții drumului după executarea acesteia timp de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor. Pentru execuția de extindere instalații/rețele se aprobă desfacerea îmbrăcămînții drumului numai cu refacerea integrală a stratului de uzură pe toată strada.”

**VI.** Litera a al articolului 76. din Capitolul IV. Constatarea și sancționarea contravențiilor și căile de atac va avea următorul cuprins:

“a) Cu amenda de la 50 lei la 150 lei pentru persoanele fizice și de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor: art. 5, art. 6, art. 8, art. 9 alin. (2) lit. f, g, j, k, art. 10, art. 11, art. 15, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20, art. 22, art. 23 alin (2), (3), art. 29 alin. (1), art. 33, art. 34, art. 39 lit. c), art. 40, art. 42 alin. (3), (4), (5), art. 45-49, art. 54, art. 56 lit. a), b), art. 58, art. 59, art. 61, art. 67-71.”

**VII.** Litera c al articolului 76. din Capitolul IV. Constatarea și sancționarea contravențiilor și căile de atac va avea următorul cuprins:

“c) Cu amenda de la 300 lei la 1000 lei pentru persoanele fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor art.7., art. 29 alin. (4), (5), art. 32, art. 50-53, art. 64 a) – d), art. 72.”

**ART. 2.** – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Gospodărire Comunală, Direcția Economică, Direcția Finanțe Publice Municipale, Direcția Urbanism, Direcția Patrimoniu, Compartimentul de Relații cu Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Poliția Locală Sfântu Gheorghe, precum și S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

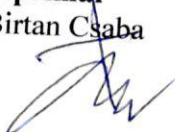
### Expunere de motive

Sesizările primite de la cetățenii municipiului, operatorii de servicii publice și Poliția Locală fac necesară modificarea unor prevederi din H.C.L. 241/2013 privind Normele de bună gospodărire pe teritoriul Municipiului Sfântu Gheorghe privind:

- vehiculele abandonate pe spații publice, pentru care proprietarii nu au depus nici un efort pentru transportarea acestora și se propune definirea condițiilor în care un autovehicul poate fi considerat abandonat și aplicarea unei amenzi mai severe pentru neridicarea în urma somației primite;
- clasificarea unor aspecte privind întreținerea zonelor verzi din jurul blocurilor de locuințe;
- reglementarea modului de utilizare ale elementelor terenurilor de joacă și de agrement;
- precizarea termenelor de anunțare a persoanelor interesate de către administratorul drumurilor înaintea începerii lucrărilor de executare de noi îmbrăcămînți asfaltice, respectiv momentului de la care se calculează termenul de interdicție pentru desfacerea îmbrăcămînții asfaltice realizate.

În consecință se propune modificarea Normelor în vederea reglementării spețelor sesizate.

**Viceprimar**  
Tóth-Birtan Csaba



Sfântu Gheorghe, la 08 12 2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE  
DIRECȚIA DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

**Raport de specialitate**

Având în vedere semnalările adresate instituției noastre din partea locuitorilor din orașul nostru și din partea Poliției Locale, și pentru formarea unui aspect mai favorabil al imaginii orașului, considerăm necesară introducerea unor modificări al prevederilor din H.C.L. 241/2013 privind Normele de bună gospodărire pe teritoriul Municipiului Sfântu Gheorghe în legătură cu:

- vehiculele abandonate pe spații publice, pentru care proprietarii nu au depus nici un efort pentru transportarea acestora și se propune definirea condițiilor în care un autovehicul poate fi considerat abandonat și aplicarea unei amenzi mai severe pentru neridicarea în urma somației primite;
- clasificarea unor aspecte privind întreținerea zonelor verzi din jurul blocurilor de locuințe;
- reglementarea modului de utilizare ale elementelor terenurilor de joacă și de agrement;
- precizarea termenelor de anunțare a persoanelor interesate de către administratorul drumurilor înaintea începerii lucrărilor de executare de noi îmbrăcămînți asfaltice, respectiv momentului de la care se calculează termenul de interdicție pentru desfacerea îmbrăcămînții asfaltice realizate.

**Director**  
Bíró László



Sfântu Gheorghe, la 08 12 2016

TEXT VECHI	TEXT NOU
<p><b>Art. 7. (1)</b> Este interzisă abandonarea pe domeniul public (piețe, străzi, trotuare, parcuri, zone verzi, etc.) a vehiculelor, a remorcilor și utilajelor agricole, a caroseriilor sau a părților din vehicule, a utilajelor, sau a subansamblelor acestora.</p>	<p><b>Art. 7. (1)</b> Este interzisă abandonarea pe domeniul public (piețe, străzi, trotuare, <b>parcări</b>, parcuri, zone verzi, etc.) a vehiculelor, a remorcilor și utilajelor agricole, a caroseriilor sau a părților din vehicule, a utilajelor, sau a subansamblelor acestora.</p> <p><i>(1<sup>^</sup>1) Termenul "abandonat" în cazul vehiculelor sau părților din vehicule se înțelege prin îndeplinirea cumulată a trei din următoarele condiții:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pneuri de pe roți desumflate și cu semne de îmbătrânire a materialului;</li> <li>- caroserie cu apariția ruginii pe majoritatea elementelor;</li> <li>- elemente demontabile lipsă (roți, faruri, ștergătoare, antenă, elemente ornamentale);</li> <li>- parbrize sparte și elemente demontabile interioare lipsă;</li> <li>- existența unor obiecte în habitacul care semnaleză utilizarea ca loc de depozitare sau apariția vegetației în interiorul vehiculului;</li> </ul>
<p><b>Art. 44. (3)</b> Operațiunile de întreținere și indicatorii de performanță aferenți vor fi detaliate în contractul de concesiune încheiat cu operatorul de salubritate respectiv în regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public.</p>	<p><i>Se abrogă.</i></p>
<p><b>Art. 44. (4)</b> Membrii asociațiilor de proprietari/locatari care nu optează pentru încheierea contractului de administrare a zonelor verzi publice, trotuarelor și parcărilor publice <b>neconcesionate</b>, vor asigura efectuarea lucrărilor de întreținere prin intermediul operatorului de salubritate, prin plata unui tarif stabilit prin Hotărâre de către Consiliul Local.</p>	<p><b>Art. 44. (4)</b> Membrii asociațiilor de proprietari/locatari care nu optează pentru încheierea contractului de administrare a zonelor verzi publice, trotuarelor și parcărilor publice <b>din jurul blocurilor de locuințe aparținătoare</b>, vor asigura efectuarea lucrărilor de întreținere prin intermediul operatorului de salubritate, prin plata unui tarif stabilit prin Hotărâre de către Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe.</p>
<p><b>Art. 49. (1)</b> Parcurile, grădinile publice și zonele de agrement, cât și construcțiile și instalațiile aflate pe teritoriul acestora pot fi folosite numai în scopul căruia au fost destinate. Folosirea lor în alte scopuri, fără acordul Primăriei municipiului Sfântu</p>	<p><b>Art. 49. (1)</b> Parcurile, grădinile publice și zonele de agrement, <b>terenurile de joacă și sport</b>, cât și construcțiile și instalațiile aflate pe teritoriul acestora pot fi folosite numai în scopul căruia au fost destinate. Folosirea lor în alte scopuri, fără acordul Primăriei</p>

Gheorghe, constituie contravenție.	municipiului Sfântu Gheorghe, constituie contravenție. <i>De asemenea, utilizarea elementelor componente ale terenurilor de joacă și sport în alt mod decât cel descris în ghidul de utilizare afișat, constituie contravenție.</i>
<b>Art. 74. (1)</b> Administratorul drumurilor va înștiința, toate persoanele interesate de începerea lucrărilor de executare a noii îmbrăcămînți asfaltice, în vederea realizării lucrărilor de întreținere la rețelele edilitare, a bransamentelor, etc.	<b>Art. 74. (1)</b> Administratorul drumurilor va înștiința <i>cu 6 luni înainte</i> , toate persoanele interesate de începerea lucrărilor de executare a noii îmbrăcămînți asfaltice, în vederea realizării lucrărilor de întreținere la rețelele edilitare, a bransamentelor, etc.
<b>Art. 74. (2)</b> Nu se permite desfacerea îmbrăcămînții drumului după executarea acesteia timp de 5 ani cu excepția unor defecțiuni care necesită intervenție imediată.	<b>Art. 74. (2)</b> Nu se permite desfacerea îmbrăcămînții drumului după executarea acesteia timp de 5 ani <i>de la recepția la terminarea lucrărilor. Pentru execuția de extindere instalații/rețele se aprobă desfacerea îmbrăcămînții drumului numai cu refacerea integrală a stratului de uzură pe toată strada.</i>
<b>Art. 76. a)</b> cu amenda de la 50 lei la 150 lei pentru persoanele fizice și de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor: art. 5, art. 6, <b>art. 7</b> , art. 8, art. 9 alin. (2) lit. f, g, j, k, art. 10, art. 11, art. 15, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20, art. 22, art. 23 alin (2), (3), art. 29 alin. (1), art. 33, art. 34, art. 39 lit. c), art. 40, art. 42 alin. (3), (4), (5), art. 45-49, art. 54, art. 56 lit. a), b), art. 58, art. 59, art. 61, art. 67-71.	<b>Art. 76. a)</b> cu amenda de la 50 lei la 150 lei pentru persoanele fizice și de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor: art. 5, art. 6, art. 8, art. 9 alin. (2) lit. f, g, j, k, art. 10, art. 11, art. 15, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20, art. 22, art. 23 alin (2), (3), art. 29 alin. (1), art. 33, art. 34, art. 39 lit. c), art. 40, art. 42 alin. (3), (4), (5), art. 45-49, art. 54, art. 56 lit. a), b), art. 58, art. 59, art. 61, art. 67-71.
<b>Art. 76. c)</b> cu amenda de la 300 lei la 1000 lei pentru persoanele fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor art. 29 alin. (4), (5), art. 32, art. 50-53, art. 64 a) – d), art. 72.	<b>Art. 76. c)</b> cu amenda de la 300 lei la 1000 lei pentru persoanele fizice și de la 1000 lei la 2500 lei pentru persoanele juridice încălcarea prevederilor <b>art. 7.</b> , art. 29 alin. (4), (5), art. 32, art. 50-53, art. 64 a) – d), art. 72.